

### Zasady wynagradzania Pośrednika Finansowego

1. Pośrednikowi Finansowemu z tytułu należytej realizacji Umowy przysługuje Wynagrodzenie w formie Opłaty za Zarządzanie, które jest uzależnione od osiągniętych przez niego wyników w udzielaniu Jednostkowych Pożyczek (rozumianych jako kwota Wkładu Zamawiającego wypłaconego na rzecz Ostatecznych Odbiorców z Rachunku Bankowego Jednostkowych Pożyczek z tytułu Umów Operacyjnych II stopnia zawartych w Okresie Budowy Portfela) oraz za wyniki w spłacie kapitału z udzielonych Jednostkowych Pożyczek (kwota Wkładu Zamawiającego zwróconego przez Ostatecznych Odbiorców lub odzyskanego od Ostatecznych Odbiorców z tytułu kapitału i przekazanego na Rachunek Bankowy Zamawiającego).
2. Wynagrodzenie wypłacane jest w okresach kwartalnych i wyliczane zgodnie z zasadami wskazanymi w § 9 Umowy oraz niniejszych Zasadach.
3. Łączna maksymalna wartość Wynagrodzenia wypłaconego Pośrednikowi Finansowemu z tytułu realizacji Umowy nie może przekroczyć kwot wskazanych w § 9 ust. 3 Umowy.
4. Na kwotę maksymalnego Wynagrodzenia składa się Wynagrodzenie z tytułu realizacji pierwotnego zamówienia (tj. bez Prawa Opcji), które nie może przekroczyć kwoty wskazanej, w § 9 ust. 3 pkt. 1) Umowy, oraz Wynagrodzenie z tytułu realizacji przez Pośrednika Finansowego zamówienia w ramach Prawa Opcji, które nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 9 ust. 3 pkt. 2) Umowy.
5. Wynagrodzenie naliczane jest na podstawie danych dotyczących postępu realizacji Umowy w danym okresie sprawozdawczym, przedstawionych w Sprawozdaniu z Postępu.
6. Podstawą do wypłaty Pośrednikowi Finansowemu Wynagrodzenia za dany okres sprawozdawczy jest akceptacja przez Zamawiającego Sprawozdania z Postępu, należyta realizacja Umowy, w tym brak naruszeń postanowień Umowy.
7. Wynagrodzenie przysługujące Pośrednikowi Finansowemu wypłacane jest niezwłocznie po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Sprawozdania z Postępu za dany okres sprawozdawczy, na rachunek bankowy wskazany przez PF we Wniosku o wypłatę Wynagrodzenia Pośrednika Finansowego stanowiącym załącznik nr 5.4 do Umowy.
8. Wynagrodzenie w Okresie Budowy Portfela, związane z wynikami w budowie Portfela Jednostkowych Pożyczek, naliczane jest od wartości rzeczywiście wykorzystanego Limitu Instrumentu Finansowego (kwota Wkładu Zamawiającego wypłaconego na rzecz Ostatecznych Odbiorców z Rachunku Bankowego Jednostkowych Pożyczek z tytułu Umów Operacyjnych II stopnia zawartych w Okresie Budowy Portfela) w danym okresie sprawozdawczym.
9. Wynagrodzenie w Okresie Wygaszania Portfela, związane z postępowaniem w spłacie kapitału z Jednostkowych Pożyczek, naliczane jest od wartości Wkładu Zamawiającego zwróconego przez Ostatecznych Odbiorców lub odzyskanego od nich i przekazanego przez Pośrednika Finansowego na Rachunek Bankowy Zamawiającego w danym okresie sprawozdawczym w terminie wskazanym w Procedurze Rozliczeń Instrumentu Finansowego stanowiącej załącznik nr 4 do Umowy. Wynagrodzenie w Okresie Wygaszania Portfela należne jest za okres od momentu wystąpienia spłat Wkładu Zamawiającego z tytułu Jednostkowych Pożyczek do końca trwania Okresu Wygaszania Portfela.
10. Szczegółowej kalkulacji wysokości Wynagrodzenia za dany okres sprawozdawczy Pośrednik finansowy dokonuje w załączniku nr 5.3 do Umowy stanowiącym element Sprawozdania z Postępu.
11. W przypadku, gdy stwierdzone zostanie:
  - a) udzielenie Jednostkowej Pożyczki w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy,
  - b) udzielenie wsparcia, którego dotyczy Niezgodność,
  - c) udzielenie wsparcia, którego prawidłowość udzielenia nie została potwierdzona przez PF, zgodnie z zasadami określonymi w Metryce stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, chyba, że PF dokonał potwierdzenia prawidłowości udzielenia wsparcia w stosunku do części

kwoty Jednostkowej Pożyczki oraz dokonał odpowiedniej korekty wartości tej Pożyczki w Portfelu Jednostkowych Pożyczek,

część Wynagrodzenia nienależnie wypłaconego Pośrednikowi Finansowemu (proporcjonalna do pomniejszonego Wkładu Zamawiającego) podlega zwrotowi na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

12. W sytuacji, gdy wystąpi przypadek niewykorzystania części środków z Jednostkowej Pożyczki (o czym Pośrednik Finansowy jest zobligowany niezwłocznie poinformować Zamawiającego), w następstwie czego PF zwróci Wkład Zamawiającego z przedmiotowej Pożyczki, Wynagrodzenie wypłacone PF w części proporcjonalnej do niewykorzystanych środków, podlega zwrotowi na Rachunek Bankowy Środków Wypłaconych lub inny wskazany przez Zamawiającego.
13. Pośrednik Finansowy zwróci kwotę nienależnie otrzymanego Wynagrodzenia:
  - a) niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 10 Dni Roboczych, po konsultacji z Zamawiającym, lecz bez jego wezwania, w przypadku zidentyfikowania przez Pośrednika Finansowego nienależnie otrzymanego Wynagrodzenia;
  - b) w ciągu 5 Dni Roboczych od dnia otrzymania przez PF pisemnego wezwania, w przypadku u zidentyfikowania przez Zamawiającego nienależnie wypłaconego Pośrednikowi Finansowemu Wynagrodzenia.
14. W ramach Umowy, PF nie ma prawa potrącania swoich wierzytelności z wierzytelności przysługujących Zamawiającemu, a także nie ma prawa uwzględniania roszczeń wzajemnych (oraz dokonywania jakichkolwiek odliczeń na takie potrącenia lub roszczenia wzajemne).
15. Wyłącznie Zamawiający ma prawo do dokonania potrącenia wymagalnych zobowiązań PF z tytułu Umowy, z wszelkimi wymagalnymi zobowiązaniami Zamawiającego wobec PF, w tym z tytułu należnego mu Wynagrodzenia.
16. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji, PF przysługuje odrębne Wynagrodzenie z tytułu realizacji Prawa Opcji, naliczane w oparciu o stawkę Wynagrodzenia zaoferowaną przez PF – proporcjonalnie do zakresu zamówienia zleconego w ramach realizacji Prawa Opcji.
17. Wszelkie różnice w naliczaniu przysługującego Pośrednikowi Finansowemu Wynagrodzenia, wynikające z zaokrągleń kwot, zostaną rozliczone w ramach Sprawozdania z Postępu złożonego w pierwszym kwartale po zakończeniu Okresu Budowy Portfela w zakresie Wynagrodzenia za postępy w budowie portfela oraz w ramach Sprawozdania z Postępu złożonego po zakończeniu Okresu Wygaszania Portfela w zakresie Wynagrodzenia za postępy w wygaszaniu portfela.